

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer 20181009-0002097483-1
straat Duvelsstraat
nummer 2 bus
postnummer 2370 gemeente Arendonk



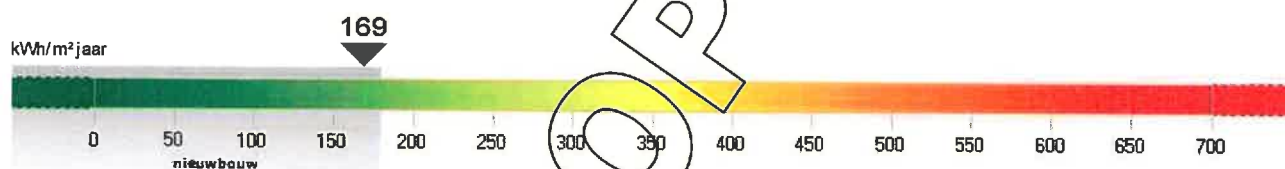
bestemming eengezinswoning
type open bebouwing

softwareversie 9.19.0

berekende energiescore (kWh/ m² jaar):

169

De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van woningen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

rechtsvorm	VZW	firma	VINCOTTE	KBO-nr.	0402726875
voornaam	MI CHAEL	achternaam	SCHNURRER	erkenningscode	EP17955
straat	HARRY WILLIAMSLAAN			nummer	13 bus
postnummer	2960	gemeente	BRECHT		
land	België				

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: 09-10-2018

handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 9 oktober 2028

certificaatnummer 20181009-0002097483-1
 straat Duvelsstraat
 postnummer 2370 gemeente Arendonk

nummer 2 bus

Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar) 145.981

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer 20181009-0002097483-1

straat Duvelsstraat

nummer 2

bus

postnummer 2370 gemeente Arendonk

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van het hellende dak

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in het hellende dak.

300,2 m² hellend dak is onvoldoende geïsoleerd.

Door het hellende dak (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Een energiezuinig dak heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de beglazing of transparante delen

Aanbeveling: plaats hoogrendementsbeglazing.

De woning bevat 5,8 m² enkel glas. Het energieverbruik zal verminderen door het enkel glas te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

De woning bevat 10,0 m² dubbele beglazing, waarvan niet kan worden vastgesteld of het hoogrendementsbeglazing is. Het energieverbruik zal verminderen door gewone dubbele beglazing te vervangen door hoogrendementsbeglazing.

Energiezuinige beglazing heeft een U-waarde die kleiner is dan 1,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de vloer op volle grond

Aanbeveling: als de vloer niet of onvoldoende geïsoleerd is, onderzoek de mogelijkheid om de vloer bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren.

Van 288,4 m² vloer is de aanwezigheid van isolatie onbekend.

Verder (destructief) onderzoek naar de onbekende invoergegevens en eventuele isolatiemogelijkheden is aan te raden. Als de vloer op volle grond niet of onvoldoende geïsoleerd is, zal het energieverbruik verminderen door de vloer (bijkomend) te isoleren. Een energiezuinige vloer heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,4 W/m²K.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwingswerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer 20181009-0002097483-1

straat Duvelsstraat

nummer 2

bus

postnummer 2370 gemeente Arendonk

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	169	kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	1,10	W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	145.981	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	1,04	-
bruikbare vloeroppervlakte	861,60	m ²	CO2-emissie	16.769	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	04/10/2018		infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
referentiejaar bouw	onbekend		thermische massa	half zwaar/matig zwaar	
beschermd volume	3.184,37	m ³	niet-residentieel bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds		hellend dak 1	hellend dak 2	plat dak 1
isolatie - R-waarde	m ² K/W	3,429	1,143	2,857
oppervlakte	m ²	147,76	300,20	274,89
dak of plafond - type		hellenddaktype 1	hellenddaktype 1	plattendaktype 1
luchtlaag - aanwezigheid		onbekend	neen	onbekend
isolatie - aanwezigheid		ja	ja	ja
isolatie - dikte	mm	120	40	100
isolatie - materiaal		PUR/PIR	PUR/PIR	PUR/PIR

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)
 hellenddaktype 2 hellend dak in riet
 plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton
 plafondtype 1 standaard (overige plafonds)
 plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2	beglazing 3	beglazing 4	beglazing 5
oppervlakte	m ²	1,92	8,09	34,30	2,44	34,30
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	horizontaal	horizontaal	45	45	45
oriëntatie				zuid	west	noord
beglazing - type		dubbel glas ?	dubbel glas ?	polycarbonaat 1	dubbel glas	polycarbonaat 1
profiel - type		kunststof 2	metaal 2	geen	hout	geen
zonwering		neen	neen	neen	neen	neen

beglaasde of transparante delen		beglazing 6	beglazing 7	beglazing 8	beglazing 9	beglazing 10
oppervlakte	m ²	6,24	8,76	3,57	5,82	5,76
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		oost	oost	zuid	zuid	zuid
aanduiding in afstandhouder		HR++	HR++	HR++	HR++	
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	enkel glas
profiel - type		kunststof 2	kunststof 2	kunststof 2	kunststof 2	metaal 2
zonwering		neen	ja	ja	neen	neen

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer 20181009-0002097483-1

straat Duvelsstraat

nummer 2

bus

postnummer 2370 gemeente Arendonk

beglaasde of transparante delen		beglazing 11	beglazing 12	beglazing 13	beglazing 14
oppervlakte	m²	13,55	24,56	8,68	10,08
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	verticaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie		west	west	noord	noord
aanduiding in afstandshouder		HR++	HR++	HR++	HR++
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		kunststof 2	metaal 2	kunststof 2	metaal 2
zonwering		ja	neen	ja	ja

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar vóór 2000	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (ver)bouwjaar in 2000 of later	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of driewandig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)		

gevels		gevel 1	gevel 2
oppervlakte	m²	253,27	322,71
begrenzing		buiten	buiten
muur - type		muurtype 1	muurtype 1
luchtlag - aanwezigheid		ja	ja
isolatie - aanwezigheid		ja	ja
isolatie - dikte	mm	120	60
isolatie - materiaal		MW	PUR/PIR

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 2	muur in isolerende snelbouw	aor	aangrenzende onverwarmde ruimte
muurtype 3	muur in cellenbeton		

vloeren		vloer 1	vloer 2
oppervlakte	m²	430,00	288,40
begrenzing		grond	grond
vloer - type		vloertype 1	vloertype 1
spouw - aanwezigheid			onbekend
luchtlag - aanwezigheid		onbekend	onbekend
isolatie - aanwezigheid		ja	onbekend
isolatie - dikte	mm	100	
isolatie - materiaal		PUR/PIR in situ	

vloertype 1	standaard (overige vloeren)	vloertype 2	vloer met constructie in cellenbeton
aor	aangrenzende onverwarmde ruimte		

deuren of panelen		deur 1	deur 2	deur 3	deur 4	deur 5
oppervlakte	m²	11,11	4,62	6,65	0,73	8,51
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten	buiten
referentiejaar renovatie			2010		2010	
deur of paneel - type		niet-metaal	niet-metaal	niet-metaal	niet-metaal	niet-metaal
profiel - type		kunststof 2	kunststof 2	metaal 1	kunststof 2	metaal 1
luchtlag - aanwezigheid		neen	onbekend	neen	onbekend	neen
isolatie - aanwezigheid		ja	ja	onbekend	ja	neen
isolatie - R-waarde	m²K/W	1,200				

certificaatnummer 20181009-0002097483-1

straat Duvelsstraat

nummer 2

bus

postnummer 2370 gemeente Arendonk

deuren of panelen

deur 6

oppervlakte	m ²	5,98			
begrenzing		buiten			
deur of paneel - type		niet-metaal			
profiel - type		metaal 1			
luchtlaag - aanwezigheid		neen			
isolatie - aanwezigheid		neen			

geen	geen profiel	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
hout	houten profiel	metaal 1	metalen profiel niet thermisch onderbroken
kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers	metaal 2	metalen profiel thermisch onderbroken

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming

individueel verwarming 1

individueel verwarming 2

aandeel in het beschermd volume	m ³	1.319	1.864
type opwekker		warmtepomp elektrisch	warmtepomp elektrisch
bron/afgiftemedium warmtepomp		lucht/water	lucht/water
ongesoleerde leidingen		0m <= lengte <= 2m	0m <= lengte <= 2m
type afgifte		radiatoren en vloerverwarming	radiatoren/convectoren
pompregeling		neen	neen
meest voorkomende radiatorkranen		thermostatische radiatorkranen	thermostatische radiatorkranen
kamerthermostaat		ja	ja
buitenvoeler		ja	ja

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water

individueel warm water 1

systeem voor		keuken en badkamer
gekoppeld aan		neen
type toestel		elektrische warmtepomp (boiler)
energieklasse toestel		C
capaciteitsprofiel toestel		L
volume voorraadvat	l	> 200l
label voorraadvat		Blauw Engel
isolatie voorraadvat		ja
leidingen		gewone leiding
lengte gewone leiding		> 5m

Overige installaties

Ventilatie

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer
-----------------	--	---------------------------------

Koeling

koelinstallatie		neen
-----------------	--	------

PV-cellen

PV1

wattpiek	Wp	11.310,00
type PV-cel		onbekend
oriëntatie		zuid

Zonneboilers

zonneboiler 1

oppervlakte collector	m ²	7,20
oriëntatie		zuid